Signerat dokument

via https://min.ebox.nu

Årsmötesprotokoll 2021

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande
Namn: Protokoll - Årsmöte - 2021-03-23.pdf
Storlek: 2380008 byte
Hashvärde SHA256:
4d94313a46452897247e1f8ab830ff44b8ea130b352b0a9db44979449b20266f

Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

Signerat av 4:

Ulf Magnus Burström
Signerat med BankID 2021-04-14 08:13 Ref: 7d27600e-be00-4ecc-8103-20afc0171ca3

LARS VIKSTRÖM
Signerat med BankID 2021-04-14 07:44 Ref: 9e125a44-dddd-4561-9374-7e9ab9984d4b

BENNY BOGREN
Signerat med BankID 2021-04-13 17:24 Ref: 9191ea40-73c7-4cf7-8ae2-be532f837e26

Ulf Ove Emanuel Westerberg
Signerat med BankID 2021-04-13 11:37 Ref: 93715663-9738-448d-997e-a14647631e5f

Protokoll – Årsmöte, Bondö Marina Hamnförening 2021-03-23

§ 1 Årsmötets öppnande

Ordförande Ulf Westerberg öppnar mötet med att hälsa alla välkomna.

§ 2 Årsmötets stadgeenliga utlysande

Mötet godkände kallelsen som skickats ut via e-post, publicerats på hemsidan och lagts ut på Facebook 2021-03-05.

§ 3 Val av ordförande och sekreterare för årsmötet

Föreningens ordinarie ordförande Ulf Westerlund och föreningens ordinarie sekreterare Magnus Burström valdes för uppdragen.

§ 4 Val av 2 rösträknare, tillika justeringsmän

Lars Vikström och Benny Bogren valdes till rösträknare tillika justeringsmän.

§ 5 Upprättande av röstlängd

33 medlemmar finns registrerade på röstlängden. Ingen lämnade in någon fullmakt. Bilaga 1.

§ 6 Styrelsens verksamhetsberättelse

Ulf Westerberg läste upp styrelsens verksamhetsberättelse som godkändes av mötet. Bilaga 2.

§ 7 Resultaträkning samt balansräkning

Kassör Gunnar Engelmark gick igenom resultatrapport samt balansrapport som bägge godkändes av mötet. Bilaga 3 och 4.

§ 8 Revisionsberättelse

Revisor Benny Bogren gick igenom revisionsberättelsen och tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen. Bilaga 5.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för redovisningsåret 2020.

§ 10 Styrelsens propositioner

Styrelsen har inte lämnat in någon proposition.

§ 11 Motioner till årsmötet

Inga inkomna motioner har lämnats in till årsmötet.

§ 12 Fastställande av budget för det kommande verksamhetsåret

Årsmötet fastställde budgeten för 2021. Bilaga 6.

§ 13 Fastställande av kostnadsersättningar för det kommande verksamhetsåret

Ersättningen för styrelsens arbete beslutas ska uppgå till 100kr/medlem och fördelas fritt av styrelsen.

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

§ 14 Fastställande av avgifter för det kommande verksamhetsåret

Mötet fastställde avgifterna inom föreningen för 2021 enligt Bilaga 7.

§ 15 Fastställande av lösenbelopp för hembud för det kommande verksamhetsåret

Lösenbelopp fastställs till samma belopp som inbetald kontantinsats.

§ 16 Val av styrelse jämte suppleanter

§ 16.1 Val av kassör för 2 år

Gunnar Engelmark vald

§ 16.2 Val av vattenansvarig för 2 år

Ola Bergkvist vald

§ 16.3 Val av 2 st suppleanter för 1 år

Nils-Johan Larsson, Emil Åström valda

§ 17 Val av revisor jämte suppleant

§ 17.1 Val av revisor för 1 år

Lars Vikström vald

§ 17.2 Val av revisorssuppleant för 1 år

Benny Bogren vald

§ 18 Val av ledamöter i valberednings- och ersättningskommitté jämte suppleant

§ 18.1 Val av 2st ledamöter i valberedningen för 1 år

Jan Stenberg, Tommy Vesterlund valda

§ 18.2 Val av suppleant i valberedningen för 1 år

Ola Eklund vald

Mötet avslutades

Underskrifter:

Mötesordförande Ulf Westerlund	Justeringsman Lars Vikström
Mötessekreterare Magnus Burström	Justeringsman Benny Bogren

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 1

Bilaga 1 – Röstlängd

MB	Magnus Burström (Me)
	Ulf Westerberg (Host)
AH	Anders hallberg
AL	Anders Lundkvist
	Bengt Larsson
BB	Benny Bogren
BS	Bo Sandberg
DÖ	David Öquist
EL	Erik Lundström
G	Gunnar
J	Jan
JI	Jan Isaksson
JS	Jan Stenberg
JG	Johnny Gustafsson
JB	Jörgen Bergström
LV	Lars Vikström, revisor
M	Martin Berglund
NN	Niklas Nilsson
NL	Nils-Johan Larsson
O	ola.isaksson
PF	Peter Fredriksson
R	rclar
R	Richard
RC	Rikard Carlsson
SW	Sebastian Wredenberg
SS	Stig Sjölund
SB	Susanne Brynolfsson
TB	Tomas Becker
TE	Tomas Eriksson
t	tommy vesterlund
TJ	Torgny Jonsson
U	user
Å	Åke Öhlund

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

Piteå 2021-03-14

BILAGA 2:1

Verksamhetsberättelse för verksamhetsår 2020
Bondö Marina Hamnförening

Medlemmar i föreningen

Vid utgången av 2020 så var vi 138 medlemmar och det finns 111 båtplatser.

Investeringar

Under maj månad färdigställdes den investering i elnät på området som påbörjades hösten 2019. Som styrelsen ser det så har vi idag ström framdragit på alla ställen där det behövs, förutom till ställplatser för husbilar och till mastkranen som har en tillfällig lösning.

Investeringar har även gjort i mastkran och servicebyggnad, vilket beskrivs mer nedan.

Föreningens byggnader

Servicehuset

Servicehuset fick en total översyn, med ommålning ute och inne, montering av diskbänkar och duschkabin och ett stort trädäck på 2 sidor. Stort tack till medlemmar som gjort stora insatser.

Det beslutades i slutet av verksamhetsåret att det skulle beställas duschväggar att montera runt duschkabinen, för att man skall kunna byta om och duscha ifred, trots att diskbänken nyttjas. Dessutom undviker man insyn via fönstret.

Förråd & Båthus

I slutet av 2021 stod 37 förråd och 6 båthuslängor uppställda vid marinan.

Två båthus uppfördes under 2020 och kring alla båthusen har enklare justering gjorts för förbättrad vattenavrinning

Det tillkom några arrendetomter för förråd under 2020, som fördelades enligt kölistan. Det är några förrådstomter som ej blivit byggda ännu, men styrelsen förutsätter att det blir gjort under 2021, annars tappar berörd medlem sitt arrende.

Vi har beslutat att upphandla kollektiv inmätning av de byggnader som är uppförda på området, för att hålla nere kostnaden för den enskilde medlemmen.

Det förs också dialog om att släppa ett sista arrende för uppförande av båthus.

Hamnbassängen

Bryggor

Vi fick byta ut några läckande flytkroppar inför säsongen på garanti. I övrigt är uppfattningen att de nya bryggorna fungerar väldigt väl.

Expansionsbryggan har under säsongen blivit fullt uthyrd. Vi har under hösten 2020 beställt ytterligare en bryggsektion för den innersta bryggan. Till den ska stora delar av de som arrenderat plats på expansionsbryggan flyttas och vi har beställt Y-bommar och övrig utrustning som passar respektive båtplats.

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

Detta innebär att vi frigör drygt 40 löpmeter vid expansionsbryggan, att fördela på flertalet platser. Styrelsens bedömning är att marinans totala kapacitet är nyttjad fullt ut när expansionsbryggan är full.

Sjösättning, sjösättningskaj och sjösättningsramp

Efter dialog med Piteå Kommun har vi fått godkännande att båtar måste vara sjösatta senast helgen före midsommar och upplagsområdet skall vara uppstädat inför midsommarhelgen.

Sjösättningen och upptagning via kaj utfördes av Olas Truck, med god hjälp av frivilliga medlemmar.

Den dokumenterad belastning för kajen från kommunen var felaktig. Ett möte föranledde konstruktören att beräkna om utifrån önskemål. Kajen är godkänd för högsta tillåtna punktbelastning 220kn. Piteå Kommun anlitade Norconsult, för att kontrollera inmätta referenspunkter före och efter säsongens båtlyft. Det fanns inga tecken på förändring/sättning efter att alla båtar var upptagna.

Sjösättningsrampen har fått en brygga, men med facit i hand så hamnade den väl långt från rampen. Vi skall se om det går att åtgärda inför säsongen 2021. Rampen har varit rätt flitigt använd.

Mastkranen

Den renoverade och förlängda mastkranen monterades under säsongen och det skruvades dessutom ihop en ramp från stenpiren och en mindre kaj vid masten.

Ombyggnad och montage bestod av – konstruktionsberäkning, ombyggnad, rostskydd, ytbehandling, montering. Med grävmaskin breddades vägen ut till det gamla fundamentet som redan var installerat och ett stråk för att kunna köra master ner till mastkranen färdigställdes.

Efter montering så provbelastades kranen för max last 250 kg (375kg element lyftes). Besiktning krävs ej av lyftinrättningar under 500kg, men vi har dokumenterat den utförda ombyggnationen, i händelse av olycka/tillbud.

Slutligen togs kranen i bruk under maj månad.

Första el-vinschen blev underdimensionerad. En kraftigare modell med dubbelslagen wire monterad till höstens avmastning. Tillfällig elanslutning 220 V, skall ersättas under våren 2021.

Stort tack till såväl entreprenörer som medlemmar som gjort stora insatser. Även tack till Piteå Segelsällskap som medfinansierat mastkranen.

Bedömningen efter första säsongen är att kranen fungerar väl, men tärnorna är inte förtjusta i oss medlemmar och blodvite har uppstått i samband med nyttjande av kranen.

Landområdet

Uppställningsplatsen städades bra av alla medlemmar vid sjösättningen. Även ordningen på området har varit föredömligt.

På landområdet är det uppställt bockar för att markera vart man skall parkera bilar. Detta har fungerat rätt väl, men det händer att det står bilar parkerade framför genomfartsstråken ner till bryggorna.

Det finns 2 till 3 ställplatser för husbilar i hörnet vid klaffbron, men de är inte tydligt markerade och ström finns inte framdraget på ett tillfredsställande sätt ännu.

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 2:3

Piteå Kommun har via skärgårdsstiftelsen ställt upp två grillplatser, en nere vid södra mynningen på kanalen och en på marinan vid sjösättningsrampen. Vid den på marinan har medlemmar byggt fina bänkar.

Det är också utför viss dikning av området, utifrån erfarenheter från vårsmältningen.

Det är också uppställt en återvinningsstation på området.

Under 2020 så fick vi på prov ordna uppställningsplatser för vaggor och vagnar på området, bakom båthusen som står närmas upplagsområdet. Detta skedde på ett tillfredsställande sätt, även om inte alla vaggor/vagnar var korrekt uppmärkta med namn och telefonnummer. Sedan har vi haft någon "tjuvparkerad" båtvagn, men om det var medvetet eller i brist på information låter vi vara osagt.

Det har funnits några båtar som ej sjösatts under sommarsäsongen. Någon har haft giltigt skäl och bett styrelsen om tillåtelse, medan andra är "surdegar" från när båtar flyttades från Haraholmen. Förhoppningsvis så har vi inga båtar kvar på land 2021.

Allt sommarvatten är under 2020 nedgrävt under backen.

Under vintern 2020/2021 har det ställts upp en tillfällig hyrd belysningsmast på området. Föreningen har förvärvat en egen belysningsmast till rätt kostnad, med tillhörande armatur och betongfot, som skall monteras under 2021.

Bevakningskameror är inköpta och kommer att monteras under våren 2021.

Arbetsdagar

Föreningen ordnade 2 större arbetsdagar och sedan gjorde mindre grupper flera olika uppdrag på eget ansvar.

Slutord

Ännu ett intensivt år vid Bondö Marina är slutfört. Det känns som att marinan börjar komma på plats och framöver är det finslipning av området och infrastrukturen som gäller. Med förråd och båthus på plats så börjar området bli riktigt fint och det är uppenbart att det är ett populärt besöksmål bland piteborna.

Det pratas om att det vore toppen med en bastu och vi var nära att få tag i en till rätt pris, men det rann oss ur händerna. Om någon medlem har goda kontakter eller goda idéer kring detta så får ni gärna höra av er till styrelsen.

Styrelsen för Bondö Marina Hamnförening. Dokumentet kommer att undertecknas med digital signatur.

Ordförande Ulf Westerberg	Sekreterare Magnus Burström
Vice ordförande/Ekonomiansvarig Gunnar Engelmark	Ansvarig landkommitté Ola Isaksson
Ansvarig vattenkommité Rickard Larsson	Suppleant Nils-Johan Larsson

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 3:1

Resultatrapport

BONDÖ MARINA 802502-9961
Vald period: Hela räkenskapsåret
Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31
Senaste ver.nr: A257, M5

Utskriven: 2021-03-03 19:02:24

	Perioden
Rörelsens intäkter och lagerförändring	
Nettoomsättning	
3690 Övriga sidointäker	2 500,00
S:a Nettoomsättning	**2 500,00**
Aktiverat arbete för egen räkning	
3890 Medlemsintäkter	144 200,00
3891 Bryggor medlemsavbetalning	192 514,00
3892 Arrende Båthus.Sjöbodar	102 250,00
3893 Gästplatser	3 745,00
3894 Vinterupplag	15 500,00
3895 Medlemsgästplats	3 535,00
S:a Aktiverat arbete för egen räkning	**461 744,00**
Övriga rörelseintäkter	
3989 Övriga erhållna bidrag	30 000,00
S:a Övriga rörelseintäkter	**30 000,00**
S:a Rörelsens intäkter och lagerförändring	**494 244,00**
Rörelsens kostnader	
Råvaror och förnödenheter	
4012 Kostnad Mark	-21 168,00
4015 Kostnad mastkran	-13 252,00
S:a Råvaror och förnödenheter	**-34 420,00**
Bruttoresultat	**459 824,00**
Övriga externa kostnader	
5010 Lokalhyra	-500,00
5370 Renhållning	-8 902,00
5381 Kostnad elnät	-32 207,10
5382 Kostnad elförbrukning	-34 650,71
5410 Förbrukningsinventarier	-3 688,50
5460 Förbrukningsmaterial	-3 464,45
6071 Representation, avdragsgill	-693,00
6250 Porto	-220,00
6410 Styrelsearvode	-18 000,00
6530 Redovisningstjänster	-1 500,00
6540 IT-tjänster	-3 675,77
6541 Redovisningsprogram	-2 566,00
6570 Bankkostnader, momsfria	-1 488,00
6981 Föreningsavgifter, avdragsgilla	-11 720,00
S:a Övriga externa kostnader	**-123 275,53**
S:a Rörelsens kostnader	**-157 695,53**
Rörelseresultat före avskrivningar	**336 548,47**
Avskrivningar	
7825 Avskrivning på brygganläggning	-126 293,00

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 3:2

Resultatrapport

BONDÖ MARINA 802502-9961
Vald period: Hela räkenskapsåret
Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31
Senaste ver.nr: A257, M5

Utskriven: 2021-03-03 19:02:24

	Perioden
7826 Avskrivning Elanläggning	-40 704,00
7827 Avskrivning V/A anläggning	-13 729,00
7828 Avskrivning mastkran	-6 356,00
7829 Avskrivning Servicebyggnad	-2 477,00
S:a Avskrivningar	**-189 559,00**
Rörelseresultat efter avskrivningar	**146 989,47**
Resultat före finansiella intäkter och kostnader	**146 989,47**
Finansiella intäkter och kostnader	
Räntekostnader och liknande resultatposter	
8410 Räntekostnader	-95 883,00
8422 Dröjsmålsränta till leverantörer	-60,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	**-95 943,00**
S:a Finansiella intäkter och kostnader	**-95 943,00**
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	**51 046,47**
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	**51 046,47**
Resultat före skatt	**51 046,47**
Beräknat resultat:	**51 046,47**

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 4:1

Balansrapport

BONDÖ MARINA 802502-9961
Vald period: Hela räkenskapsåret
Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31
Senaste ver.nr: A257, M5

Utskriven: 2021-03-03 19:03:43

	Ingående balans	Ingående saldo	Perioden	Utgående saldo
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
1151 Tillgång Brygganläggning	2 251 792,00	2 251 792,00	-130 013,00	2 121 779,00
1152 Tillgång Elanläggning	298 097,00	298 097,00	424 398,00	722 495,00
1153 Tillgång V/A-anläggning	255 500,00	255 500,00	-11 816,00	243 684,00
1154 Tillgång mastkran	0,00	0,00	112 817,90	112 817,90
1155 Tillgång Servicebyggnad	0,00	0,00	43 964,24	43 964,24
S:a Materiella anläggningstillgångar	**2 805 389,00**	**2 805 389,00**	**439 351,14**	**3 244 740,14**
S:a Anläggningstillgångar	**2 805 389,00**	**2 805 389,00**	**439 351,14**	**3 244 740,14**
Omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
1930 Föreningskonto	694 581,54	694 581,54	-416 759,87	277 821,67
S:a Kassa och bank	**694 581,54**	**694 581,54**	**-416 759,87**	**277 821,67**
S:a Omsättningstillgångar	**694 581,54**	**694 581,54**	**-416 759,87**	**277 821,67**
S:a TILLGÅNGAR	**3 499 970,54**	**3 499 970,54**	**22 591,27**	**3 522 561,81**
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
Balanserat kapital				
2061 Eget kapital/Inbetalda insatser	-1 017 576,27	-1 017 576,27	21 079,00	-996 497,27
2062 Eget kapital/Betalda insatser expansio	-86 980,00	-86 980,00	-76 016,80	-162 996,80
2063 Eget kapital/ Betalda insatser VA	-59 479,00	-59 479,00	-14 983,00	-74 462,00
2064 Eget kapital/Betalda insatser EL	-161 351,00	-161 351,00	-51 624,00	-212 975,00
2068 Vinst/förlust föregående år	9 978,73	9 978,73	0,00	9 978,73
S:a Balanserat kapital	**-1 315 407,54**	**-1 315 407,54**	**-121 544,80**	**-1 436 952,34**
S:a Eget kapital	**-1 315 407,54**	**-1 315 407,54**	**-121 544,80**	**-1 436 952,34**
Skulder				
Långfristiga skulder				
2399 Övriga långfristiga skulder	-2 184 563,00	-2 184 563,00	150 000,00	-2 034 563,00
S:a Långfristiga skulder	**-2 184 563,00**	**-2 184 563,00**	**150 000,00**	**-2 034 563,00**

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 4:2

Balansrapport

BONDÖ MARINA 802502-9961
Vald period: Hela räkenskapsåret
Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31
Senaste ver.nr: A257, M5

Utskriven: 2021-03-03 19:03:43

	Ingående balans	Ingående saldo	Perioden	Utgående saldo
S:a Skulder	**-2 184 563,00**	**-2 184 563,00**	**150 000,00**	**-2 034 563,00**
S:a EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	**-3 499 970,54**	**-3 499 970,54**	**28 455,20**	**-3 471 515,34**
Beräknat resultat:	**0,00**	**0,00**	**51 046,47**	**51 046,47**

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 5

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Bondö Marina

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Bondö Marina för år 2020.

Det är styrelsen som ansvarat för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om redovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Vår revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i redovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller kassören har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Redovisningen har upprättats i enlighet med god revisionssed, varför vi tillstryker

- att resultaträkningen och balansräkningen fastställs

Styrelseledamöterna har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, varför vi tillstyrker

- att styrelsens ledamöter och kassören beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Piteå den 16 mars 2021

Lars Vikström

Benny Bogren

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 6

BUDGETKALKYL RESULTAT 2021

Intäkter	
Aktiverat arbete för egen räkning	
3890 Medlemsintäkter	120000
3891 Bryggor medlemsavbetalning	200000
3892 Arrenden	102000
3893 Gästplatser	3000
3894Vinterupplag	16000
3895 Medlemsgästplats	1000
Elförbrukning intäkt	35000
Summa	477000
Kostnader	
Externa kostnader	140000
Resultat före avskrivningar	337000
Avskrivning Brygganläggning 2017	126000
Avskrivning Brygganläggning 2021	18667
Avskrivning Elanläggning	40704
Avskrivning VA anläggning	13729
Avskrivning Mastkran	6356
Avskrivning servicebyggnad	2477
Summa	207933
Resultat efter avskrivningar	129067
Räntekostnader	96000
Resultat	33067

Balansräkning svårare att ställa upp men investeringen
i ny brygga påverkar i år inte resultatet bara likviditeten
Inget lån gör att vi finansierar själva. Hur likviditeten ser ut
Finns redovisat i dokumentetKalkyl intäkter/utgifter 2021

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk

BILAGA 7

Bondö Marina avgifter tidigare fastställda och förslag till ev ändringar tillägg.

Nuvarande avgifter

Inträdesavgift 1870 kr
Medlemsavgift 800 kr/år
Avgifter/insatser bryggor enligt ursprunglig beräkningsmodell vid inköp av bryggor. Finns som en beräkningsmall på hemsidan.
Stuga/förrådsarrenden 1470 kr/år
Båthus 16 kr /kvm + 970 för VA och el anläggning
Gästplats 100/70 kr/dygn el/utan el
Gästplats medlem halva priset
Vinterplats båt 500 kr

Eventuella tillägg-ändringar

Föreslagen sommarplats land för båt som av olika skäl får stå kvar. 500 kr år 1, 1000 kr år 2 och 2000 kr år 3. Därefter ska båten bort.
Förslag till arrende sommaruppställning vagn/vagga i mån av plats 200 kr.

Förslag att differentiera arrendet för vinteruppställning efter båtstorlek, två eller fler avgifter, gränser, prisnivå? Finns inget större behov av att totalt sett öka intäkten i någon högre grad och vi måste se till att hålla alla arrendeavgifter för fordon under drygt trettiotusen i annat fall blir vi momspliktiga på den delen. Total intäkt idag ca 16 000 kr. I detta sammanhang är en båt ett fordon skattemässigt.

Föreslås att styrelsen gör en ny prissättning baserad på följande:

Ny prislistor, en för de med båtplats och en för övriga medlemmar.

För de med båtplats görs en differentiering av priser utifrån att prisnivån skall vara liknade de övriga arrenden som föreningen har, stugor och båthus, som sedan differentieras utefter båtens längd. Minipris 500 kr.

För de utan båtplats görs en prislista i princip enligt exemplet nedan, minipris 700.

UMB, LV, BB, UOEW – Powered by TellusTalk